

荷兰 Apollolaan 171 新办公楼 / OMA

项目名称：Apollolaan 171

设计团队：OMA

面积：9345 m<sup>2</sup>

地点：阿姆斯特丹，荷兰

设计特色：

项目 - 将一个陈旧的银行大楼注入新生命，OMA 建筑师事务所对 Apollolaan 171 的改造将一个庞大的结构变成了一个与历史悠久的阿姆斯特丹社区无缝融合的现代化办公空间。该项目巧妙地平衡了功能性、可持续性和对传统文化的敏感性。设计团队构思了一个双面建筑——朝向 Apollolaan 的透明玻璃立面迎接着光线和联接，与 Titiaanstraat 朝向的纹理砖墙则向场地的建筑遗产致敬。相互交错的玻璃体量营造出动态的、拼图般的效果，尺度设计与附近建筑相得益彰。建筑有多个露台，包括一个屋顶花园，提供休闲空间和可持续特性。除了视觉效果外，建筑设计精心优化了内部空间流动性和现代租户所需的灵活性。它重新利用了原有的基础和地下停车场，实现了循环利用和成本效益。在平衡当代形式、功能和对环境的敏感性方面，Apollolaan 171 展示了一种启发灵感的建筑，为一个成熟社区注入新能量的同时又保留了其精神。OMA 展示了新建筑可以同时实现多个目标——这是可持续复兴项目的绝佳示范。

团队 - OMA 由雷姆·库哈斯于 1975 年创立，总部位于荷兰鹿特丹，一贯以其批判性的方法和开拓性的设计风格闻名，打造了西雅图中央图书馆等标志性文化空间，以及北京 CCTV 大楼等极富创意的商业项目。OMA 的设计注重平衡设计的实验性和可行性，将大胆的概念化与技术精准结合，设计出令人惊叹的建筑结构形式，展现对场所和功能的思考。